

主要事業の進捗状況等について

企 業 庁

用地造成事業（内陸地区）の進捗状況について

豊田・岡崎地区

1 所在地（＜位置図＞参照）

豊田市かぶらぎ蕨木町、しもやまたしろ下山田代町、たおり田折町、あららぎ蘭町（旧下山村）
 岡崎市とんひゅう富尾町、ほつきゅう保久町、ととやま外山町（旧額田町）
 東海環状自動車道 豊田松平 IC から東へ約 12 km

2 土地利用計画（開発面積 650.8ha） 単位：ha

区分	施設用地	緑地・調整池等	残置森林等	計
開発面積	159.2 (24.5%)	105.1 (16.1%)	386.5 (59.4%)	650.8 (100.0%)

3 経過

平成19年 2月 開発公表
 平成19年 4月 事業着手
 平成24年 1月 環境影響評価書を公告・縦覧
 平成24年 3月 「トヨタ自動車新研究開発施設に係る環境監視委員会」設置
 平成24年11月 東工区整地工事その1 着手
 平成25年 8月 中工区整地工事 着手
 平成26年10月 東工区整地工事その2 着手
 平成28年 8月 東工区整地工事その3 着手
 平成29年 秋 西工区整地工事 着手予定
 平成29年度末 中工区をトヨタ自動車(株)へ引渡し予定

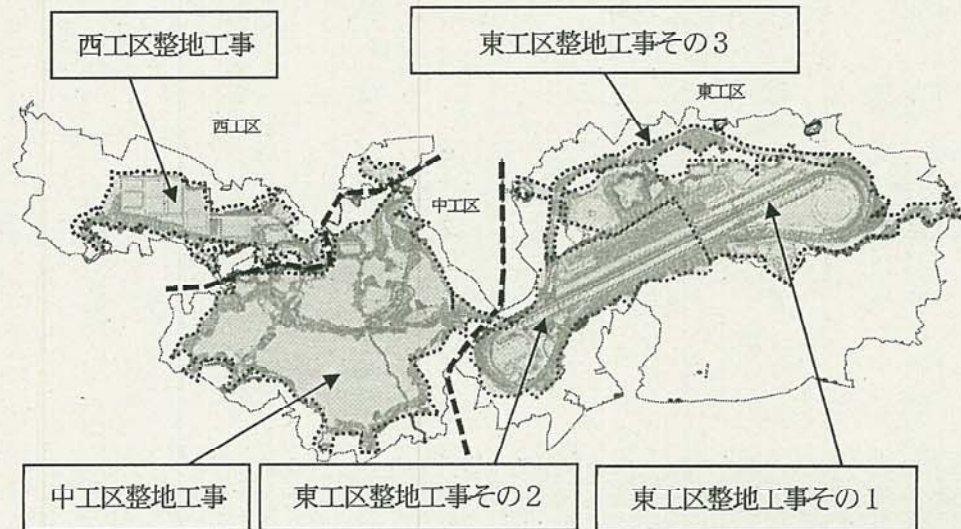
4 工事工程

		工事工程															
		24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	31年	32年	33年	34年	35年	36年	37年		
企業 愛知 市県 自 動 車 (株)	用地 造成 工事	東工区	←————→														
		中工区	←————→														
		西工区						←————→									
	施設 建設 工事	東工区															
		中工区															
		西工区															

＜位置図＞



＜事業区域拡大図＞



愛西佐織地区

1 所在地

愛西市南河田町地内

名古屋第二環状自動車道 甚目寺南 I C から主要地方道
あま愛西線を経由し約 7 km、15 分

2 土地利用計画（開発面積：9.9ha） 単位：ha

区分	工業用地	緑地・道路・ 水路・調整池	計
開発面積	6.4 (64.6%)	3.5 (35.4%)	9.9 (100.0%)

3 事業期間

平成 26 年度～29 年度

4 経過及び今後の予定

平成 26 年 11 月 愛西市との開発基本協定書締結、開発公表
平成 27 年 2 月 土地売買契約締結
平成 27 年 10 月 調整池築造に着手
平成 28 年 2 月 整地工事に着手
平成 29 年度末 工事完了（予定）

<位置図>



高浜^{とよだ}豊田地区

1 所在地

高浜市豊田町地内

国道23号知立バイパス ^{たかたなふかま}高棚福釜ICから主要地方道

岡崎半田線を経由し約3km、5分

2 土地利用計画（開発面積：7.1ha） 単位：ha

区分	工業用地	緑地・道路・水路・調整池	計
開発面積	5.1 (71.8%)	2.0 (28.2%)	7.1 (100.0%)

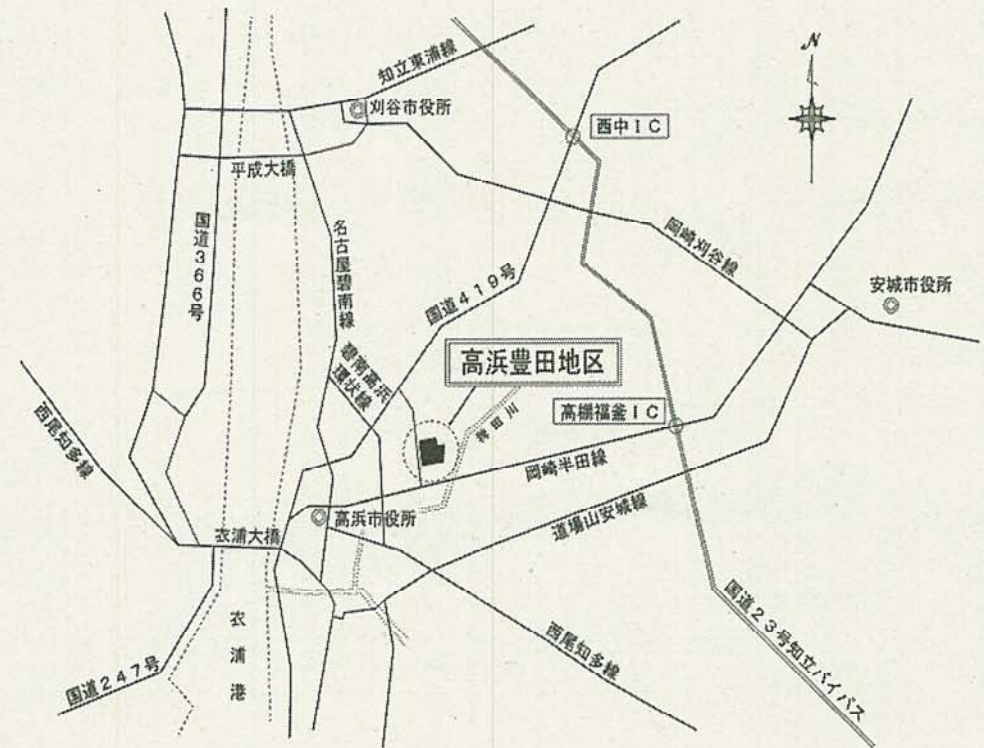
3 事業期間

平成27年度～30年度

4 経過及び今後の予定

平成28年2月 高浜市との開発基本協定書締結
 平成28年3月 開発公表
 平成28年7月 土地売買契約締結
 平成29年1月 整地工事（調整池築造を含む）着手
 平成30年度末 工事完了（予定）

<位置図>



稲沢三宅（2期）地区

1 所在地

稲沢市平和町地内

名古屋第二環状自動車道 甚目寺北 IC から一般県道給父
西枇杷島線を経由、もしくは清洲西 IC から一般県道給父
清須線経由、約9km、17分

2 土地利用計画（開発面積：9.3ha） 単位：ha

区分	工業用地	緑地・道路・ 水路・調整池	計
開発面積	6.8 (73.1%)	2.5 (26.9%)	9.3 (100.0%)

3 事業期間

平成28年度～31年度

4 経過及び今後の予定

平成29年2月 稲沢市との開発基本協定書締結、開発公表
平成29年3月 土地売買契約締結
平成29年度後半 整地工事（調整池築造を含む）着手（予定）
平成31年度末 工事完了（予定）

<位置図>

